



SANDNES  
EIENDOMSSELSKAP KF  
– BYGGER BYEN

Arkivsak-dok. 036 - 18

Saksbehandler: Morten Braut

Behandles av:  
Sandnes Eiendomsselskap KF

Møtedato:  
12.02.2018

### Byggeregnskap prosjekt pnr 25003 Myrveien, 3 boenheter

#### Saksopplysninger:

Prosjektet omfatter rivning av eksisterende bygg og oppføring av 3 nye boenheter på tomten.  
Prosjektkostnad totalt BRA 286 kvm = 22 021 kr/kvm

Prosjektet var ferdigstilt august 2017. Bygget ble ferdigstilt iht planlagt fremdrift.

#### Kostnadsramme, bevilgninger og avvik, tusen kr

<b>Utgifter</b>	
Budsjett	11 800
Regnskap	6 298
<b>Avvik</b>	<b>5 502</b>
<b>Finansiering</b>	
Fellesfinansiering/bruk av lån	6 124
Husbandens tilskudd	174
<b>sum</b>	<b>6 298</b>
Vedtatt økonomi - bevilgninger	
<b>Vedtatt</b>	<b>Beløp</b>
K2 SEKF 62-16	11 800
	<u>11 800</u>

## **Vurdering:**

Regnskap viser et forbruk på 6,3 mill kroner. Det var satt av midler til utendørsanlegg og innredning av prosjektet. Ingen av disse midlene er brukt. Det har vært budsjettert med for mye spesielle kostnader i dette prosjektet. Byggeriet er levert iht. vedtatt romprogram og med en kvalitet som beskrevet.

## **Forslag til vedtak:**

1. Byggregnskap for prosjekt 25003 godkjennes på kr 6,3 millioner med et underforbruk på kr 5,5 millioner.
2. Saken oversendes rådmannen for videre oppfølging

Sandnes Eiendomsselskap KF, 06.02.2018

Torbjørn Sterri  
daglig leder

Vedlegg 1: Revisjonsrapport fra Rogaland Revisjon IKS